



COMUNE DI COMMEZZADURA

PROVINCIA DI TRENTO
Fr. Mestriago – Via del Comun, 10
38020 COMMEZZADURA (TN)
☎ 0463.974163 – 📠 0463.973091
C.F. e P.IVA 00252960224



COMUNE DI MEZZANA

PROVINCIA DI TRENTO
Via Quattro Novembre, 75
38020 MEZZANA (TN)
☎ 0463.757124 – 📠 0463.757044
C.F. e P.IVA 00252040225

GESTIONE OBBLIGATORIA ASSOCIATA SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

Comune capofila: MEZZANA

☎ 0463.974163 interno 7 – 📠 0463.973091
e-mail: segretario@comune.commezzadura.tn.it

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo

OGGETTO: GARA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN LOCALITA' AREA DI DAOLASA - P.M. 3 della P.ED. 208 in P.T. 422 C.C. MESTRIAGO DA DESTINARE AD USO: COMMERCIO - SERVIZI - ARTIGIANATO DI SERVIZIO.

VERBALE DI SEDUTA SEGGIO DI GARA n. 2

Addì **21 NOVEMBRE 2024** ad ore **09,00** presso la sede comunale, alla presenza dei testimoni, Moser Rosanna e p.ind.e. Podetti Paolo, impiegati comunali e alla presenza dei Signori:

ZONI MONICA – GUARNIERI VALENTINA – BERNARDELLI FEDERICA – MAZZADRI LUCA – RUFFINI CINTHIA –

Il Presidente di gara Dott.ssa Monica:

- a) richiama il verbale di gara n. 1 d.d. 14.11.2024, pubblicato sul sito <https://www.comune.commezzadura.tn.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti/Atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/Atti-relativi-a-procedure-di-concessione-immobili-comunali/ANNO-2024/Bando-di-gara-per-la-concessione-in-locazione-immobile-sito-in-localita-Area-di-Daolasa-p.m.-3-della-p.ed.-208-in-P.T.-422-C.C.-Mestriago-da-destinare-ad-uso-commerciale-e-o-servizi-e-o-artigianato-di-servizi>, nel quale si attivava il soccorso istruttorio nei confronti del partecipante Scuola Italiana sci Val di Sole A.T.P.
- b) riscontra agli atti l'acquisizione con prot. 5955 della pec dd. 19.11.2024 con cui la partecipante Scuola Italiana Sci Val di Sole A.T.P. ha prodotto: il modello A di dichiarazione di partecipazione, compilato in tutte le sue parti, accompagnato dal verbale dell'assemblea dei soci.

Risultando quindi completa, regolare e correttamente sottoscritta tutta la documentazione amministrativa del concorrente, il Presidente del seggio dichiara **ammesso** al prosieguo della presente procedura di gara la Scuola Italiana sci Val di Sole A.T.P.

Il Presidente del seggio dispone quindi l'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, in ordine di presentazione al protocollo comunale.



Viene pertanto aperta per prima la busta economica presentata della Società Pierre srl la quale offre sul canone mensile posto a base d'asta pari ad euro 1.662,49 il rialzo percentuale dell' 1,00% (uno per cento).

Segue l'apertura della seconda busta economica della Scuola Italiana Sci Val di Sole A.T.P. la quale offre sul canone mensile posto a base d'asta pari ad euro 1.662,49 il rialzo percentuale del 50,00% (cinquanta per cento).

Il Presidente, propone pertanto l'aggiudicazione del contratto in favore della Scuola Italiana Sci Val di Sole A.T.P. che ha offerto un rialzo del 50,00% sull'importo a base d'asta, dando atto che ai sensi dell'art. 4 del bando di gara per la concessione in locazione dell'immobile sito in località Daolasa pm. 3 della p.ed 208 in PT 422 C.C. Mestriago la Società Pierre srl - conduttore uscente - ha diritto di esercitare la prelazione ai sensi dell'art. 40 della L. 392/78 entro 30 giorni dalla comunicazione inviata dal Comune con l'ammontare della maggior somma offerta in sede di gara.

Quindi demanda l'aggiudicazione ad un momento successivo.

Espletate le formalità di rito la seduta viene tolta alle ore 9.13.

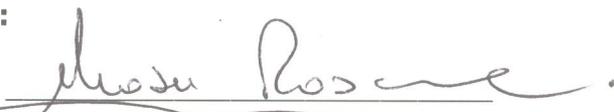
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DI GARA Dott.ssa Monica Michelotti



I TESTIMONI :

Rosanna Moser



Paolo Podetti

